

**Załącznik do INFORMACJI dla kandydatów na
Najemców lokali mieszkalnych z odzysku przy
ul. Narutowicza 5/10, ul. Narutowicza 5/40 w Słupsku.**

I. Partycypacja wnioskodawcy (do dnia 31.03.2019 r.):

- mieszkanie	55,36 m ²	- 74.941,93 zł
- mieszkanie	32,93 m ²	- 44.578,00 zł

II. Kaucja zabezpieczająca wynosi 12 – krotność miesięcznego czynszu obliczonego wg stawki obowiązującej w dniu zawarcia umowy najmu. Kaucja zabezpieczająca dla wyżej wymienionych mieszkań wynosi:

- mieszkanie	55,36 m ²	- 7.187,94 zł	wg. stawki 10,82 zł/m ²
- mieszkanie	32,93 m ²	- 4.275,63 zł	wg. stawki 10,82 zł/m ²

III. Najwyższe dochody brutto pomniejszone o koszty uzyskania przychodu oraz składki na ubezpieczenie społeczne (Art.30 Ustawy o niektórych formach popierania budownictwa mieszkaniowego wyliczenie na podstawie średniego wynagrodzenia w gospodarce narodowej dla województwa pomorskiego za 2017 r.) **nie mogą przekroczyć n/w kwot:**

1. dla gospodarstwa jednoosobowego	- 6.570,24 zł
2. dla gospodarstwa dwuosobowego	- 9.855,36 zł
3. dla gospodarstwa trzyosobowego	- 12.045,44 zł
4. dla gospodarstwa czterosobowego	- 14.235,52 zł

IV. Minimalne dochody brutto pomniejszone o koszty uzyskania przychodów i składki na ubezpieczenie społeczne aby otrzymać lokal mieszkalny w Słupskim TBS Sp. z o. o.

1. gospodarstwo jednoosobowe	ok. 2.000,00 zł
2. gospodarstwo dwuosobowe (lokal mniejszy)	ok. 2.200,00 zł
3. gospodarstwo dwuosobowe (lokal większy)	ok. 2.400,00 zł
4. gospodarstwo trzyosobowe	ok. 2.800,00 zł
5. gospodarstwo czterosobowe	ok. 3.000,00 zł